



Ime i prezime

Dušana Topalski

Master inženjer arhitekture · Urbanista · Projekt menadžer

Oblasti mentorskog doprinosa:

strateški razvoj · arhitektonsko-urbanističko projektovanje ·
projektni menadžment · razvoj poslovnih sistema

Uloga u programu:

Strategic Advisor, Srbija



01

PROFESIONALNI KONTEKST

Dušana Topalski je diplomirani inženjer arhitekture, urbanista i preduzetnica sa dugogodišnjim iskustvom u projektovanju, vođenju kompleksnih projekata i razvoju poslovnih sistema u građevinskoj industriji.

Osnivačica je i vlasnica kompanije PROPECTUM DOO Novi Sad (od 2009. godine), kroz koju je razvila poslovni model koji integriše arhitektonsko i urbanističko projektovanje sa konsaltingom u oblasti investicionog razvoja i upravljanja projektima.

Profesionalni razvoj započela je kroz rad na izvođačkim projektima i organizaciji gradilišta, a zatim se usmerila na strateško vođenje projekata, upravljanje timovima i unapređenje poslovnih procesa u oblasti arhitekture i urbanizma.

02

STRATEŠKA EKSPERTIZA I SISTEMSKI PRISTUP

U okviru kompanije PROPECTUM, uspostavila je održiv poslovni sistem koji obuhvata:

- Arhitektonsko projektovanje
- Urbanističko planiranje
- Konsalting u građevinskim investicijama
- Projektni menadžment

Posebnu stručnu nišu razvila je u oblasti izvođačkih projekata kamenopolagačkih radova, sa

fokusom na ventilisane fasade od prirodnog kamena i složene geometrijske elemente. Rad na ovim projektima zahteva visok nivo tehničke preciznosti, koordinacije i kontrole kvaliteta.

Kroz angažman na složenim projektima proširila je poslovanje i na međunarodna tržišta, uključujući Rusiju, Crnu Goru, Kinu, Italiju i Sjedinjene Američke Države.

Kompanija danas posluje kao stabilan ženski tim sa punim operativnim kapacitetom u oblasti projektovanja i upravljanja projektima.

03 PROFESIONALNO ISKUSTVO

Kao osnivačica i vlasnica PROPECTUM DOO:

- razvila je biro od samostalnog rada do formiranja stručnog tima
- upravljala je domaćim i međunarodnim projektima
- uspostavila interne procese i menadžment sistema
- razvila specijalizaciju u izvođačkim projektima ventilisanih kamenih fasada

Pre osnivanja sopstvene kompanije radila je kao projektantkinja i stručni saradnik na izvođačkim projektima, organizaciji gradilišta i stručnom nadzoru, uključujući angažmane na značajnim objektima u Srbiji.

04 OBRAZOVANJE I PROFESIONALNI RAZVOJ

Master inženjer arhitekture (Fakultet tehničkih nauka, Univerzitet u Novom Sadu).

MBA studije su u toku (FTN Novi Sad, 2025/2026).

Kontinuirano se stručno usavršava kroz programe iz oblasti:

- projekt menadžmenta
- pregovaranja i poslovne komunikacije
- razvoja timova
- EU fondova i projektne dokumentacije
- energetske efikasnosti i industrijskih standarda
- ESG principa i održivog razvoja



U mentorskom radu fokusira se na:

- postavljanje jasne organizacione strukture
- vođenje i koordinaciju složenih projekata
- razvoj poslovnih sistema u tehničkim i projektno-orijentisanim delatnostima
- prelazak iz operativnog rada u strateško upravljanje

Njen pristup zasniva se na tehničkoj preciznosti, planiranju i jasnoj odgovornosti u procesu rada.